

COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA REGION DEL BIO BIO LTDA.**BALANCES GENERALES**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

ACTIVOS		31.12.2018	31.12.2017
		M\$	M\$
ACTIVOS CIRCULANTES			
Disponible		424.225	527.822
Inversiones financieras	(Nota 4)	232.120	114.689
Documentos por cobrar	(Nota 5)	13.463	0
Deudores varios		75	77
Otros activos circulantes	(Nota 6)	<u>1.068.720</u>	<u>959.222</u>
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		<u>1.738.603</u>	<u>1.601.810</u>
OTROS ACTIVOS			
Otros activos	(Nota 7)	<u>80.320</u>	<u>83.549</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>80.320</u>	<u>83.549</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>1.818.923</u></u>	<u><u>1.685.359</u></u>

COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA REGION DEL BIO BIO LTDA.**BALANCES GENERALES**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

PASIVOS Y PATRIMONIO	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
PASIVOS CIRCULANTES		
Cuentas por pagar	663	4.068
Retenciones (Nota 9)	10.770	13.410
Otros pasivos circulantes (Nota 8)	<u>0</u>	<u>7.854</u>
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	<u>11.433</u>	<u>25.332</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO		
Otros pasivos a largo plazo (Nota 8)	<u>148.602</u>	<u>145.689</u>
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	<u>148.602</u>	<u>145.689</u>
PATRIMONIO (Nota 10)		
Capital	1.600.838	1.512.696
Fondo reserva legal	94.818	94.818
Reserva voluntaria	6.693	6.693
Pérdida acumulada	(99.870)	(76.541)
Excedente (Déficit) del ejercicio	<u>56.409</u>	<u>(23.328)</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>1.658.888</u>	<u>1.514.338</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u><u>1.818.923</u></u>	<u><u>1.685.359</u></u>