

COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP

Balances Generales

31 de diciembre de

ACTIVOS	2022 M\$	2021 M\$
Activo Circulante		
Caja	17.805	1.538
Bancos	1.282.399	2.470.308
Inversiones	1.754.000	1.586.200
Socios deudores (neto)	1.374.908	1.796.570
Documentos por cobrar (neto)	60	60
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	4.255.707	3.725.491
Terrenos (neto)	281.061	1.027.303
Viviendas terminadas	6.276.637	1.498.132
Viviendas en construcción	4.979.723	17.190.994
Otros activos circulantes (neto)	17.718	64.616
Total activo circulante	<u>20.240.018</u>	<u>29.361.212</u>
Otros Activos		
Inversiones en otras sociedades	<u>13.392</u>	<u>13.392</u>
Total otros activos	<u>13.392</u>	<u>13.392</u>
Total Activos	<u><u>20.253.410</u></u>	<u><u>29.374.604</u></u>

COOPERATIVA ABIERTA DE VIVIENDA PROVICOOP

Balances Generales

31 de diciembre de

PASIVOS Y PATRIMONIO	2022 M\$	2021 M\$
Pasivo Circulante		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	6.363.066
Socios acreedores	4.386.950	3.214.181
Acreedores varios	9.452	238.255
Provisiones	508.425	1.188.752
Retenciones	43.909	(243.733)
Total pasivo circulante	<u>4.948.736</u>	<u>10.760.521</u>
Pasivo a Largo Plazo		
Provisiones de largo plazo	361.003	676.987
Otros pasivos a largo plazo	359.186	358.353
Total pasivo a largo plazo	<u>720.189</u>	<u>1.035.340</u>
Patrimonio		
Capital pagado	7.207.766	9.564.843
Reserva legal	1.112.714	1.104.171
Reserva Fondo provisión 2% Art. 19 LGC	2.690	2.690
Fluctuación de valores	6.215.046	6.885.640
Resultado ejercicios anteriores	12.106	12.106
Remanente del ejercicio	34.163	9.293
Total patrimonio	<u>14.584.485</u>	<u>17.578.743</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u><u>20.253.410</u></u>	<u><u>29.374.604</u></u>