

Estados Financieros al
31 de diciembre de
2024

2024
INFORME DE LOS
AUDITORES EXTERNOS
COOPERATIVA DE CONSUMO
LA PATRIA LTDA



**COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA
LA PATRIA LIMITADA**

**Estados financieros
Diciembre 31, 2024 y 2023**

COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA

**Estados financieros
Diciembre 31, 2024 y 2023**

Índice

	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	4
Estados financieros	
Balances generales	6
Estados de resultados	8
Estados de flujos de efectivo	9
Notas explicativas a los estados financieros	10

**Señores
Presidente y Directores
Consejo de Administración
Cooperativa de Consumo La Patria Ltda.
Informe sobre los estados financieros individuales**

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

1.- Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la **Cooperativa de Consumo La Patria Ltda.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los correspondientes estados de resultados y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales

2.- La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3-. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Esta Auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

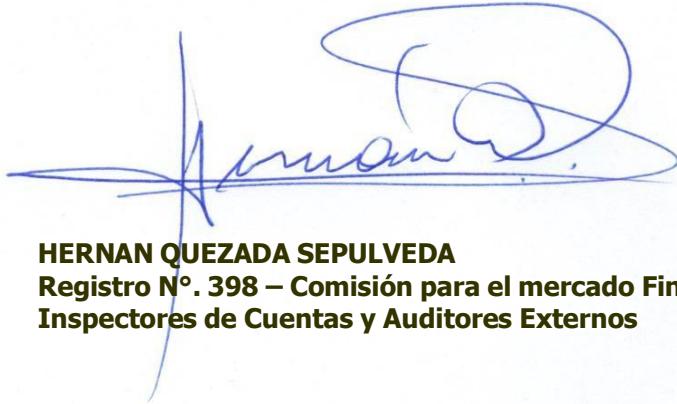
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error.

Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de la auditoría.

Opinión

4.- En nuestra opinión, basados en nuestra auditoria, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Cooperativa de Consumo La Patria Ltda.**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.



HERNAN QUEZADA SEPULVEDA

**Registro N°. 398 – Comisión para el mercado Financiero
Inspectores de Cuentas y Auditores Externos**

Viña del Mar, abril 03 de 2025

COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA

**Balances generales
Diciembre 31, 2024 y 2023**

2.024

2.023

ACTIVOS

ACTIVOS CIRCULANTES

Disponible	23.241.985	24.316.958
Deudores por Ventas (neto)	778.477.923	748.175.486
Documentos por cobrar	868.433	48.422
Cuentas por cobrar vencidas	63.504.320	77.826.521
Provisiones Deudores Incobrables	(63.504.320)	(77.826.521)
Existencias	809.899.496	812.658.848
Otros activos circulantes	614.832	640.655
<hr/>		
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	1.613.102.669	1.585.840.369
<hr/>		

ACTIVOS FIJOS

Muebles y útiles, Equipos	90.488.712	93.502.502
Terrenos y obras de infraestructura	791.692.395	791.692.396
Maquinarias y vehículos	100.642.324	101.629.637
Depreciación acumulada (menos)	(384.741.511)	(375.661.276)
<hr/>		
TOTAL ACTIVOS FIJOS	598.081.920	611.163.259
<hr/>		

OTROS ACTIVOS

Inversiones en otras sociedades	666.925	694.936
Intangibles	9.388.368	9.782.680
(-) Amortización acumulada	(9.388.368)	(9.782.680)
<hr/>		
TOTAL OTROS ACTIVOS	666.925	694.936
<hr/>		
TOTAL ACTIVOS	<u>2.211.851.514</u>	<u>2.197.698.564</u>
<hr/>		

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA.
Balances Generales
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	<u>2.024</u>	<u>2.023</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CIRCULANTES		
Documentos por Pagar	203.781.876	93.960.960
Cuentas por pagar	40.029.456	49.579.304
Acreedores varios	134.903.549	132.374.136
Retenciones	6.194.455	6.130.048
Otros pasivos circulantes		
 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	 384.909.336	 282.044.448
 PASIVOS LARGO PLAZO		
Otras provisiones L/P.	247.108.187	244.244.787
Obligaciones con Instituciones financieras L/P	147.634.099	170.060.091
 TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO	 394.742.286	 414.304.878
 PATRIMONIO		
Capital pagado	1.633.490.114	1.660.856.291
Reserva Legal	13.231.169	13.223.314
Remanente (Déficit) Acumulado	(168.419.109)	(44.167.943)
Remanente (Déficit) del ejercicio	(46.102.282)	(128.562.424)
 TOTAL PATRIMONIO	 1.432.199.892	 1.501.349.238
 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	 2.211.851.514	 2.197.698.564

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA.

Estado de Resultados

al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	<u>2.024</u>	<u>2.023</u>
RESULTADO DE EXPLOTACION	(13.712.339)	(91.709.886)
Margen de explotación	621.282.984	599.227.115
Ingresos de explotación socios	1.229.965.265	1.200.187.997
Ingresos de explotación no socios		
Total ingresos de explotación	1.229.965.265	1.200.187.997
Costos de explotación	(608.682.281)	(600.960.882)
Gastos de administración y ventas	<u>(634.995.323)</u>	<u>(690.937.001)</u>
RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION	(32.389.943)	(36.852.538)
Ingresos fuera de explotación	<u>23.386.680</u>	<u>21.230.585</u>
arriendo percibidos	11.530.228	10.227.118
Intereses ganados	11.735	38.952
Otros ingresos	11.844.717	10.964.515
Gastos fuera de explotación	<u>(55.776.623)</u>	<u>(58.083.123)</u>
Gastos financieros	(13.098.036)	(15.807.891)
Fluct. Valores (C. Monetaria)	(42.678.587)	(42.275.232)
Otros egresos		
Resultado antes de impuesto a la renta	(46.102.282)	(128.562.424)
Remanente (Déficit) del ejercicio	<u>(46.102.282)</u>	<u>(128.562.424)</u>

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Flujo Efectivo por los años al 31 diciembre de 2024 y 2023

Estado de Flujo de Efectivo Directo	2024	2023
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación	1.177.644.081	1.315.867.558
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.177.644.081	1.315.867.558
Clases de pagos	-1.148.922.268	-1.317.447.838
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-690.672.538	-730.450.004
Pagos a y por cuenta de los empleados	-374.295.572	-394.057.031
Otros pagos por actividades de operación (Impuestos retenidos)	-181.797.668	-187.035.136
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	97.843.510	-5.905.667
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	28.721.813	-1.580.280
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	0	0
Cobros a entidades relacionadas	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
Otras Actividades de financiamiento	-4.096.841	-2.243.408
Pagos de préstamos	-24.678.633	-16.870.299
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-28.775.474	-19.113.707
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-1.021.312	-2.269.459
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-1.074.973	-22.963.446
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	24.316.958	47.280.404
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	23.241.985	24.316.958

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

COOPERATIVA DE CONSUMO LA PATRIA LTDA

Notas a los estados financieros Diciembre 31, 2024 y 2023

NOTA 1- CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

Cooperativa de Consumo La Patria Limitada, fue constituida por Escritura Pública el día 9 de septiembre de 1960, otorgada en la Notaría de Santiago de don Ernesto Almarza Gundíán. Sus estatutos fueron aprobados en 1960 por Decreto Supremo N° 910, del 10 de noviembre de 1960, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, los que se modifican por escritura de 22 de abril de 1964 ante el Notario don Hernán Chadwick Valdés, aprobada por Decreto Supremo del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción N° 821. De 7 de Julio, publicado en el Diario Oficial N°25901, del 28 de Julio de 1964.

La Cooperativa tiene como objeto Adquirir al por mayor, para distribuir al detalle entre sus socios con el fin de proveer a sus necesidades y a la de sus familiares, artículos o mercaderías de alimentación, vestuario y objetos de uso personal o doméstico y cualesquiera otros análogos de circulación lícita. Con el objeto de mejorar sus condiciones económicas. Para los efectos señalados anteriormente se entiende por familia el grupo de personas que viven con el socio y a sus expensas.

NOTA 2- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período contable

Los estados financieros de la sociedad cubren los períodos de doce meses comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2024 y 2023.

b) Bases de preparación

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

c) Bases de presentación

Para efectos de permitir una mejor comparación, los saldos de los estados financieros y montos indicados en las notas al 31 de diciembre de 2023, se presentan actualizados extracontablemente en 4,2%.

d) Corrección monetaria

Estos estados financieros se presentan corregidos de los efectos inflacionarios, para lo cual fueron aplicadas las normas sobre corrección monetaria, de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Para este propósito los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultado han sido expresadas en moneda del 31 de diciembre de 2024 y 2023, para lo cual, fueron utilizados los índices de precios al consumidor informados por el Instituto Nacional de Estadísticas y que fue de un 4,2% para el año terminado al 31 de diciembre del 2024. Además, los activos y pasivos monetarios determinados en Unidades de Fomento (U.F.) o moneda extranjera han sido actualizados al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos convenidos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2024 de acuerdo a las siguientes paridades:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	\$	\$
Dólar estadounidense	981,84	874,67
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36

f) Depósitos a Plazo

Las inversiones en depósitos a plazo se presentan valorizadas a su valor de inversión inicial.

g) Activos fijos

El activo fijo se presenta valorizado a su costo de adquisición o construcción más revalorizaciones legales. Los activos fijos totalmente depreciados se presentan al valor nominal de \$1.

La depreciación de los bienes del activo fijo se calcula en forma lineal de acuerdo a los años de vida útil estimada para los distintos grupos de bienes.

h) Estado de flujos de efectivo

El flujo de efectivo aquí incluido ha sido preparado de acuerdo al método directo, considerando como efectivo y efectivo equivalente los saldos del rubro disponible. Se ha considerado como flujo operacional aquel que proviene de las actividades relacionada con el giro principal de la Sociedad.

i) Ingreso de explotación

Los ingresos de explotación se registran sobre base devengada al momento de realización de cada trabajo según contrato.

J) Impuesto a la renta

La cooperativa se encuentra afecta del pago de impuesto a la renta por operaciones con no socios y exenta por operaciones con socios.

Al 31.12.2024 la cooperativa no declara operaciones con no socios y por tal motivo no registra base imponible ni devengos por concepto de impuesto a la renta conforme lo establece el numeral 2º de la Ley de Impuesto a la Renta, donde señala que aquella parte del remanente que corresponda a operaciones realizadas con personas que no sean socios estará afecta al impuesto a la Renta de Primera Categoría.

k) Distribución de la Revalorización del Capital Propio

La distribución de la Revalorización del Capital Propio se realizó de acuerdo a lo instruido en los artículos 84º al 86º de la Resolución Administrativa Exenta N° 1.321 del Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, de fecha 11 de junio de 2013.

l) Diferencia de cambio

La Cooperativa no trabaja con moneda extranjera.

m) Valores negociables

La Cooperativa no mantiene fondos mutuos u otros tipos de valores negociables al 31.12.2024.

l) Deudores por venta

Corresponde a los compromisos asumidos por los socios, producto de las compras a créditos por artículos de consumo.

l) Provisión deudores incobrables

Por norma la Cooperativa tiene la política de constituir provisión por aquellos saldos de dudosa posibilidad de cobro, la cual se presenta rebajando la cuenta cartera vencida, de acuerdo al artículo 72º de la Resolución Administrativa Exenta n° 1321 del 11 de junio de 2013 del Ministerio de Economía.

La provisión de deudores incobrables es una cuenta complementaria del activo circulante, la que se presenta rebajando la cuenta madre respectiva. El monto al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$ 13.840.268

l) Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas a su costo de adquisición más la corrección monetaria de acuerdo a las normas del artículo 41 de la Ley de Impuesto a la Renta y se presentan netas de una provisión de obsolescencia y mermas. Los valores así determinados no exceden los respectivos costos de reposición.

l) Vacaciones del personal

El costo anual de las vacaciones y los beneficios del personal es reconocido como gasto sobre base devengada de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G

Dado lo anterior, en los estados financieros al 31.12.2024 se contabiliza la respectiva provisión, según lo establecen las normas legales vigentes aplicables al sector cooperativo.

I) Patrimonio

El patrimonio de la entidad, que corresponde a la fuente de financiamiento proveniente de los socios, está constituido por las cuentas de capital, reservas legales, pérdidas acumuladas y pérdida del ejercicio.

I) Indemnización años de servicios

La Cooperativa no mantiene garantizado en sus contratos laborales con el personal, obligaciones por indemnización por años de servicio.

I) Intangibles

La Cooperativa no mantiene bienes clasificados bajo este concepto contable.

I) Ingresos de explotación

Corresponde a todos los ingresos que posee la cooperativa producto de la comercialización con sus socios, sean estas operaciones de pago en efectivo o a crédito.

I) Gastos de Investigación y desarrollo

La Cooperativa no cuenta con inversiones en investigación y desarrollo en el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024.

NOTA 3- CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 no existieron cambios en la aplicación de principios contables, con respecto al ejercicio anterior, que pueden afectar la interpretación de estos estados financieros.

El Departamento de Cooperativas a través de la RAE N° 2.773 del 28 de noviembre de 2013, en que señala que todas las cooperativas deben seguir registrando su contabilidad de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, en lugar de las NIIF o IFRS.

NOTA 4- PRESENTACIÓN

Para efectos de la preparación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido utilizados como base de presentación los formatos e instrucciones impartidas por la Resolución Administrativa Exenta N° 191 de fecha 17 de junio de 2002 emitida por la Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño, y la Resolución Administrativa Exenta N° 283 de fecha 30 de julio de 2002 emitida por el Departamento de Cooperativas.

NOTA 5- FLUCTUACION DE VALORES

La Aplicación de las normas sobre corrección monetaria, ha originado un cargo a resultado, el detalle se presenta a continuación:

Activos (cargos)/ abonos	Índice de Reajustabilidad	2.024	2.023
Activo Circulante	I.P.C	0	158.918
Activo Fijo	I.P.C	24.634.214	28.677.487
Otros Activos	I.P.C	0	0
Total (Cargos) y Abonos		<u>24.634.214</u>	<u>28.836.405</u>

Pasivos (cargos)/ Abonos	Índice de Reajustabilidad	2.024	2023
Pasivo Circulante	I.P.C	0	0
Pasivo Largo Plazo	I.P.C	0	0
Patrimonio	I.P.C	(67.312.801)	(71.111.633)
Total (Cargos) y Abonos		<u>(67.312.801)</u>	<u>(71.111.633)</u>
Total cargos / abonos neto a resultado		(42.678.587)	(42.275.232)

NOTA 6 - DISTRIBUCION REVALORIZACIÓN DEL CAPITAL PROPIO

La revalorización del capital propio para el año 2024 fue de acuerdo al porcentaje del 4,2% de IPC más la corrección monetaria de los aportes capital, los valores son los siguientes:

	Revalorización Capital Propio Inicial	\$ 67.312.801	
Partidas	al 31,12,2024	Proporción	Distribución
Capital Social	\$ 1.566.718.162	99,2%	\$ 66.771.952
Reserva Art 6°	\$ -	0,0%	\$ -
Reserva Legal	\$ 6.270.556	0,4%	\$ 267.245
Reserva Legal 18%	\$ 6.419.764	0,4%	\$ 273.604
	<u>\$ 1.579.408.482</u>	<u>100,00%</u>	<u>\$ 67.312.801</u>

NOTA 7- DISPONIBLE

El detalle del este rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Caja	652.289	849.893
Bancos	22.589.696	23.467.065
Total	<u>23.241.985</u>	<u>24.316.958</u>

NOTA 8- DEUDORES POR VENTA

El detalle del rubro el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Cuenta Corriente Cooperados	778.477.923	748.175.486
Cartera Vencida	63.504.320	77.826.521
E.D-I	(63.504.320)	(77.826.521)
Total	<u>778.477.923</u>	<u>748.175.486</u>

NOTA 9- DOCUMENTOS POR COBRAR

El detalle del rubro el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Anticipo asignación	0	10.420
Cheques por Cobrar	171.963	38.002
Prestamos Trabajadores	500.000	0
Convenio Socios	196.470	0
Total	<u>868.433</u>	<u>48.422</u>

NOTA 10- EXISTENCIAS

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Mercaderías en tienda	<u>809.899.496</u>	<u>812.658.848</u>
Total	<u>809.899.496</u>	<u>812.658.848</u>

NOTA 11- OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Fondos Fijos	<u>614.832</u>	<u>640.655</u>
Total	<u>614.832</u>	<u>640.655</u>

NOTA 12 - ACTIVO FIJO

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Edificio	791.692.395	791.692.396
Vehículos	100.642.324	101.629.637
Muebles y útiles	90.488.712	93.502.502
Menos: Depreciaciones acumuladas	<u>(384.741.511)</u>	<u>(375.661.276)</u>
Total	<u>598.081.920</u>	<u>611.163.259</u>

NOTA 13- OTROS ACTIVOS

El detalle del rubro el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Inversiones en otras sociedades	<u>666.925</u>	<u>694.936</u>
Total	<u>666.925</u>	<u>694.936</u>

NOTA 14- OTROS ACTIVOS

El detalle del rubro el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Intangibles	9.388.368	9.782.680
-Amortización Acumulada	<u>(9.388.368)</u>	<u>(9.782.680)</u>
Total	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTA 15- DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Proveedores	<u>203.781.876</u>	<u>93.960.960</u>
Total	<u>203.781.876</u>	<u>93.960.960</u>

NOTA 16- CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Impuesto por pagar	40.029.456	49.579.304
Impuesto al lujo	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	<u>40.029.456</u>	<u>49.579.304</u>

NOTA 17- ACREDITORES VARIOS

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Cheques por pagar	11.666.278	9.751.066
Finiquito por Pagar	0	25.956.110
Acreedores Varios	122.000.000	93.780.000
Honorarios por Pagar	0	1.597.724
Acreedores Ex Socios	1.237.271	1.289.236
Total	134.903.549	132.374.136

NOTA 18- RETENCIONES

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Leyes sociales por pagar	5.314.891	5.801.437
Seguro Mutual de Seguridad	0	94.286
Seg. Metlife	37.579	31.158
Impuesto al Lujo	841.985	0
Seguros Semecoop	0	203.167
Total	6.194.455	6.130.048

NOTA 19- PROVISIONES CORTO PLAZO

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Estimación Deudas Incobrables	63.504.320	77.826.521
Total	63.504.320	77.826.521

NOTA 20- PROVISIONES LARGO PLAZO

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Provisión Fondo Solidario	247.108.187	244.244.787
Total	<u>247.108.187</u>	<u>244.244.787</u>

NOTA 21- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO.

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Crédito Banco Internacional	147.634.099	170.060.091
Total	<u>147.634.099</u>	<u>170.060.091</u>

NOTA 22- PATRIMONIO

Las variaciones patrimoniales durante los años 2024 y 2023, son las siguientes:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Capital Pagado	1.633.490.114	1.660.856.291
Reserva Legal	13.231.169	13.223.314
Remanente (Déficit) Acumulado	(168.419.109)	(44.167.943)
Remanente o (Déficit) del ejercicio	(46.102.282)	(128.562.424)
Total	<u>1.432.199.892</u>	<u>1.501.349.238</u>

NOTA 23- INGRESOS DE EXPLOTACION

El detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	2.024	2.023
	\$	\$
Ventas Insumos	1.149.744.243	1.115.762.122
Cuota Social	80.221.022	84.425.875
Total	1.229.965.265	1.200.187.997

NOTA 24 - IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la legislación vigente, la Cooperativa no está afecta al impuesto a la renta por sus operaciones con los socios. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle correspondiente es el siguiente:

Conceptos	2024	2023
	\$	\$
Impuesto a la Renta	0	0
Total	0	0

NOTA 25- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Contingencias

Al 31 de diciembre de 2024, la Cooperativa no presenta contingencias y compromisos que requieran ser revelados.

NOTA 26- AUDITORES EXTERNOS

De acuerdo a las disposiciones del artículo Nº 93 de la Resolución Administrativa Exenta Nº 1321 del Departamento de Cooperativas, se indican a continuación los nombres de las firmas de Auditoría Externa, que emitieron los Dictámenes de Auditoría de la Cooperativa en los últimos 5 años.

	<u>Auditores Externos</u>	<u>Período Auditado</u>
CoopAudit Auditores	Hernán Quezada Sepúlveda	2023
CoopAudit Auditores	Hernán Quezada Sepúlveda	2022
CoopAudit Auditores	Hernán Quezada Sepúlveda	2021
CoopAudit Auditores	Hernán Quezada Sepúlveda	2020
CoopAudit Auditores	Hernán Quezada Sepúlveda	2019

NOTA 27- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (01 de marzo de 2024), no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la cooperativa.

NOTA 28- SANCIONES

Al cierre del ejercicio, instituciones públicas de regulación, a saber, Departamento de Cooperativas, Servicio de Impuestos Internos, Inspección del Trabajo, no han aplicado sanciones a la Cooperativa, a sus directivos o gerente.

NOTA 29- MEDIO AMBIENTE

La cooperativa, dada su naturaleza, ha tomado las medidas necesarias para el respeto y cuidado del medio ambiente.

Ana Briones Riquelme
Contadora

Danilo Gutierrez Orellana
Gerente General